

**DOMOTIKA**  
**A HAZAI VISZONYOK KÖZÖTT**

**ÉTE**

**BUDAPEST, 2015.05.29.**  
**HORVÁTH JÁNOS**

## DOMOTIKA - ÁTTEKINTÉS

- **FOGALMAK**
- **TÁMOGATANDÓ FUNKCIÓK**
- **A TÉMA IDŐSZERŰSÉGE**
- **DOMOTIKAI ALKALMAZÁSOK JELLEMZŐI**
- **DOMOTIKA HAZAI VISZONYAI**
- **JAVASOLHATÓ MEGOLDÁSOK**  
( jogalkotás, jogszabály módosítás, szabványosítás,  
informatikai szabványok alkalmazása)
- **EGY MEGVALÓSÍTÁS ELŐKÉSZÍTÉSE**

## DOMOTIKA

- **INTELLIGENS ÉPÜLETEK** (OKOS OTTHON, ÉPÜLETAUTOMATIZÁLÁS)
- **FUNKCIÓK SZERINTI MŰKÖDTETÉS + INFORMATIKA**  
**ESZKÖZÖK:** HW, SW, HÁLÓZAT, DIGITÁLIS MÉRŐK, TÁROLT PROGRAM,
- **ELVEK: - KIVITELEZÉSNÉL**  
TERVEZÉS – MEGVALÓSÍTÁS – ELLENŐRZÉS – BEAVATKOZÁS
- **MEGVALÓSÍTÁSNÁL – MŰKÖDTETÉSNÉL**  
MÉRÉS – ÉRTÉKELÉS, DÖNTÉS – BEAVATKOZÁS, ELLENŐRZÉS

## TÁMOGATANDÓ FUNKCIÓK

- VÍZELOSZTÁS ÉS MÉRÉS,
- VILLAMOSHÁLÓZAT ÉS MÉRÉS,
- CSAPADÉK - ÉS SZENNYVIZELVEZETÉS,
- GÁZELLÁTÁS ÉS MÉRÉS,
- TÁVHŐELLÁTÁS ÉS MÉRÉS,
- FŰTÉSI RENDSZER MŰKÖDTETÉS, KLIMATIZÁLÁS,
- TÁVKÖZLÉS, VEZETÉKES ÉS VEZETÉK NÉLKÜLI,
- MŰSORSZÓRÁS

## ÚJ FUNFCIÓK

- BELÉPTETŐ RENDSZER MŰKÖDTETÉS,
- VÉDELMI, BIZTONSÁGI RENDSZER MŰKÖDTETÉS,
- SZELLŐZTETÉSI, ÁRNYÉKOLÁSI TÁMOGATÁS,
- MOZGATÁSI FUNKCIÓK(felvonók) MŰKÖDTETÉSE,
- SZEMÉTKYŰJTÉS, TISZTÍTÁS TÁMOGATÁSA,
- TÁVMENEDZSELT RENDSZEREK MŰKÖDTETÉSE,
- INFORMATIKAI RENDSZERKAPCSOLATOK,  
STB. EGYRE BŐVÜLŐ LEHETŐSÉGEKKEL.

## A TÉMA IDŐSZERŰSÉGE

- **ÉPÍTŐIPARI TERMÉKEK, TECHNOLÓGIÁK ÉS REDSZEREK FEJLŐDÉSE, (napenergia és geotermikus energiahasználat),**
- **INFORMATIKAI ESZKÖZRENDSZER FEJLŐDÉSE (HW, SW, HÁLÓZAT, MOBIL ALKALMAZÁSOK, INTERNET),**
- **ERŐFORRÁS TAKARÉKOSSÁGI KÖVETELMÉNYEK (EU),**
- **VERSENYKÉPESSÉGI KÖVETELMÉNYEK,**
- **INFORMATIKAI BIZTONSÁG (adat, hardver, szoftver, adatbázis),**
- **MENEDZSELHETŐSÉG, MINŐSÉGBIZTOSÍTÁSI követelmények,**
- **PIACI, FOGLALKOZTATÁSI KÖVETELMÉNYEK.**

## DOMOTIKAI ALKALMAZÁSOK JELLEMZŐI

### AZ ALKALMAZÁSOK INDÍTÉKAI ÉS FELTÉTELEI

#### INDÍTÉKOK

- ADOTTSÁGOK
- IGÉNYEK
- LEHETŐSÉGEK
- FELISMERÉS
- KÉNYSZER

#### FELTÉTELEK

- MŰSZAKI ÁLLAPOT
- INFORMATIKAI TERMÉKEK
- JOGSZABÁLYOK
- ERŐFORRÁSOK(pénz)
- ALKALMAZÓK  
(fogadóképesség-és készség)

**DIVAT VAGY ÜZLET? DE KINEK?**

## DOMOTIKA HAZAI VISZONYAI

- **JOGI KÖRNYEZETE RENDEZETLEN,**
- **A FEJLESZTÉSEK KOORDINÁLATLANOK,**
- **KORSZERŰTLEN LAKÁSÁLLOMÁNY,**
- **A DOMOTIKA „ÖSSZETETT”, ÉRDEKTAGOLT FEADAT,**
- **ÉRDEKELLENTEK A MEGVALÓSÍTÁSBAN,**
- **SZAKISMERETEK ÉS TAPASZTALTOK HIÁNYA**  
(minden szinten),
- **A SZAKMA „GAZDÁTLAN”,**
- **A FORRÁSOK SZÜKÖSEK,**
- **RÖVIDLÁTÓ TERVEZÉS ÉS GAZDÁLKODÁS.**



## JAVASOLHATÓ MEGOLDÁSOK

- **KITEKINTÉS – HOGYAN CSINÁLJÁK MÁSOK?**
- **EU-S AJÁNLÁSOK,**
- **MŰSZAKI EGYÜTTMŰKÖDÉS AZ ÉLENJÁRÓKKAL,**
- **SZABÁLYOZÁS KORSZERŰSÍTÉSE,**
- **ÁLLAMI SZEREPVÁLLALÁS,**
- **KOMPETENCIÁK FEJLESZTÉSE,**
- **FEJLESZTÉSI PILOT PROJEKTEK TÁMOGATÁSA,**
- **FINANSZÍROZÁSI KONSTRUKCIÓK BEVEZETÉSE,**
- **TANUSÍTÁS, MINŐSÍTÉS, AKKREDITÁCIÓ,**
- **DOMOTIKAI KOMPETENCIA KÖZPONT LÉTREHOZÁSA.**

## DOMOTIKA JOGSZABÁLYI KERETE

- **DOMOTIKA AZ ÉPÍTÉSIGAZGATÁSI FOLYAMATBA ILLESZTÉSE** tervezés , használatbavétel, ellenőrzés, akkreditáció stb.,
- **253/1997 (XII. 20.) KORM. RENDELET** A ORSZÁGOS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS ÉPÍTÉSI KÖVETELMÉNYEKRŐL  
(KÜLÖNÖSEN A TELEPÜLÉSSZERKEZET, KÖZMŰVESÍTETTSÉG RÉSZEK MÓDOSÍTÁSA)
- **312/2012 (XI.8.) KORM. RENDELET** AZ ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÉPÍTÉSFELÜGYELETI HATÓSÁGI ELJÁRÁSOKRÓL ÉS ELLENŐRZÉSEKRŐL, VALAMINT AZ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI SZOLGÁLTATÁSOKRÓL
  - ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ
  - MŰSZAKI LEÍRÁS ( építészeti-, gépészeti-,tartószerkezeti-, épületvillamossági-, technológiai-, belsőépítészeti műszaki leírás; rétegrendszer; helységkimutatás; alternatív energiaellátás; környezetvédelem)  
(KIEGÉSZÍTÉS?, ÚJ STRUKTURA?)

## DOMOTIKA TÁRGYÚ SZABVÁNYOK

- **ÉPÜLETAUTOMATIZÁLÁS,**
- **INFORMATIKAI SZOLGÁLTATÁS – IRÁNYÍTÁS -**  
**MSZ ISO/IEC 20001-2,**(SZOLGÁLTATÁSI SZINTEK – SLA –k, FOLYTONOSSÁG,  
KAPACÍTÁSGAZDÁLKODÁS, KÖLTSÉGTERVEZÉS STB.,
- **INFORMATIKAI BIZTONSÁG MENEDZSMENTJE –**  
**MSZ ISO/IEC 27000.**(ADATOK, FOLYAMATOK, RENDSZEREK, DOKUMENTÁCIÓK, FELELŐSSÉGEK  
STB.,
- **EU-s AJÁNLÁSOK ÉS HAZAI INFORMATIKAI TÁRGYÚ**  
**JOGSZABÁLYOK.**

## EGY MEGVALÓSÍTÁS ELŐKÉSZÍTÉSE

- **ÚJ? – MEGLÉVŐ?**
- **IGÉNYEK RÖGZÍTÉSE,**
- **RÉSZLETES TERVEZÉS (RENDSZERT EGYSÉGESEN),**
- **GAZDASÁGOSSÁGI ELEMZÉS / ÉRTÉKELEMZÉS,**
- **TERVEK ÖSSZHANGJÁNAK BIZTOSÍTÁSA,**
- **MEGVALÓSÍTÁS FELÜGYELETE,**
- **JOGSZABÁLYOK, SZABVÁNYOK ÉRVÉNYESÍTÉSE,**
- **DOKUMENTÁLÁS,**
- **ELLENŐRZÉS.**

**KÖSZÖNÖM  
MEGTISZTELŐ FIGYELMŰKET!**

